



广西高立工程技术有限公司
Guangxi Gao Li Engineering Technology Co., Ltd

设计资质：建筑行业(建筑工程)乙级
市政行业(桥梁、道路)乙级

资质证书编号：A245017183

图纸目录
DRAWING LISI

工程号
PROJ.NO.

图别
D.S

建筑

图号
DWG.NO.

ML-01

日期
DATE

2023.08

阶段
STATUS

施工图

共 页 第 页

建设单位
C.C

广西壮族自治区体育局江南训练基地

项目名称
PROJECT

体育局机关大门维修改造工程

子项目名称
Subproject

序号

图号

图幅

图 纸 名 称

备 注

1

JZ-01

A3

建筑设计说明

2

JZ-02

A2

体育局机关大门平面图

3

JZ-03

A2

各改造详图

4

JZ-04

A3

门卫室平面图 门卫室屋顶平面图 门卫室立面、剖面图

5

JG-05

A3

门卫室结构图

6

DQ-01

A2

门卫室电气设计说明及材料表

大门进线箱系统图

照明平面图防雷接地平面图

7

DQ-02

A2

视频安防监控系统图,说明

门卫室视频安防监控平面图

设计
DESIGN

张 持

张持

专业负责人
ARCH.CHIEF

吕善明

吕善明

审 核
CHECK

庞德礼

庞德礼

项目负责人
MANAGER

吕善明

吕善明

建筑设计说明

一、项目概况

项目位于广西体育局江南训练基地机关大楼。

二、设计依据

1. 现场测量数据及甲方的设计要求；
2. 《室外工程》 (2012版)
《建筑地面设计规范》 GB 50037-2013；
3. 现行相关的国家规定及施工的有关规定

三、改造内容

1. 新建铁艺栏杆162米高度1.8米，西南侧新增2.1米不锈钢门，做法见⑦，新增栏杆做法详见⑧⑨⑩⑪，铁艺栏杆刷一遍除锈漆，一遍防锈漆，两边调和漆（黑色）
2. 新建门卫室（3×3米，砖砌200厚，高度3米），配电脑及1200mm长度桌椅，配空调、灯、监控及门禁设施；
3. 北侧围墙铁艺顶部新增φ18钢筋尖刺，与原有铁艺栏杆焊接，长度500mm，共约1100根，详见⑬，其余原有铁艺栏杆刷漆（同第1点铁艺栏杆刷漆做法）。

注：新建围墙如遇较大绿植根茎可适当打断避开，绿化破坏后重新修缮，部分充电桩移至车位处，西侧拆除部分水泥土墩（约0.5米高0.4宽4.5米长），图纸内容尺寸若有疑问按施工现场具体情况定。

四、设计标高

注：本次改造以总平面图场地标高为参考设计标高，标高以m为单位，总平面尺寸以m为单位，其他尺寸以mm为单位。

五、做法做法

1. 铁艺栏杆基础做法
 - 1) 10厚彩色面砖（0.5米以上红色面砖，0.5米以上浅黄色面砖）
 - 2) 5厚1:2.5水泥砂浆
 - 3) 砖砌400厚柱子
 - 4) 双层1200厚砖基础
 - 5) 100厚C15混凝土垫层

装修一览表

项目	编号	做法名称	所用图集及用料做法	范围	说明
地面		普通地砖	<ul style="list-style-type: none"> • 8~14厚普通地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 • 30厚1:3干硬性水泥砂浆 • 素水泥浆一遍 • 80厚C15混凝土 • 原地面基层清理 	门卫室地面	
内墙	内墙面		<ul style="list-style-type: none"> • 3厚柔性腻子分遍刮平，颜色由甲方定 • 5厚1:3水泥砂浆抹面压光 • 15厚1:3水泥砂浆 • 混凝土（砌体）结构层，表面清扫干净 	门卫室内墙面	内墙说明详见11ZJ001-42~43。 内墙抹灰砂浆强度等级为 M10
外墙	外墙面	抹灰外墙面	<ul style="list-style-type: none"> • 190厚烧结多孔砖墙 • 15厚1:3水泥砂浆 • 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆面层 • 钢龙骨铝扣板（800×800）（0.4米高以上做） • 灰色花岗岩贴砖（0.4米高以下贴） 	门卫室外墙面	
散水坡道		混凝土散水、坡道	<ul style="list-style-type: none"> • 60厚C25混凝土，随捣随抹光 • 200厚石子石粉混合料稳定 • 素土夯实 	门卫室散水坡道	散水坡道、室外台阶断开
踢脚	踢脚(100)	面砖踢脚	<ul style="list-style-type: none"> • 8~10厚面砖，水泥砂浆擦缝 • 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 • 聚氨酯建筑密封胶 • 复合材料垫层 • 17厚1:3水泥砂浆 • 混凝土（砌体）结构层，表面清扫干净 	门卫室踢脚	
屋面			<ul style="list-style-type: none"> • 40厚C20细石混凝土内配中4钢筋双向间距150 • 干铺聚酯纤维无纺布一层 • 30厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 • 5厚高聚物改性沥青防水卷材 • 20厚1:2.5水泥砂浆找平 • 20厚（最薄处）1:8水泥稀水膨胀珍珠岩找2%坡 • 钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净 	门卫室屋面	

注：装修表内未注明的装修做法均参中南地区工程建设标准设计《建筑构造》中的《建筑构造用料做法》(15ZJ001)进行施工。



会签栏
SIGNED

建筑 ARCHITECT		结构 STRUCTURAL	
暖通 HVAC		强电 ELECTRIC	
给排水 WATER SUPPLY & DRAINAGE		弱电 ELECTRONIC	

出图章

注册章

审图章

广西高立工程技术有限公司
Guangxi Gao Li Engineering Technology Co., Ltd.

设计资质：建筑行业（建筑工程）乙级
市政行业（桥梁、道路）乙级

资质证书编号：A245017183

建设单位
CLIENT 广西壮族自治区体育局
江南训练基地

工程名称
PROJECT NAME 体育局机关大门维修改造工程

子项名称
SUBKEY NAME

图名
TITLE 建筑设计说明

工程编号
PROJECT No.

职责 DUTY	姓名 NAME	签署 SIGNATURE
项目负责人 MANAGER	吕善明	

审定 APPROVAL	龙运乙	
----------------	-----	--

审核 CHECK	庞德礼	
-------------	-----	--

专业负责人 ARCH. CHIEF	吕善明	
----------------------	-----	--

校对 PROOF	许丽丽	
-------------	-----	--

设计 DESIGNED	张持	
----------------	----	--

专业 DISCIPLINE	建筑	版本 REVISION	
------------------	----	----------------	--

阶段 STATUS		日期 DATE	2023.8
--------------	--	------------	--------

图号 DRAWING No.	JZ-01
-------------------	-------